

s. Eigentümerliste

(Achtung: Einladung für Infoveranstaltung nur für die gekennzeichneten Eigentümer)

Tiefbau- und Verkehrsamt

Kontakt

Frau Greßler
Tel. 0361-655 31 67
Fax 0361-655 3179

**Kanal Am Peterbach Nord, TVA-Objekt-Nr. 66-1406
Vorankündigung einer Baumaßnahme**

Zeichen: 660401-gre

Sehr geehrte

01.11.2018

das Tiefbau- und Verkehrsamt der Landeshauptstadt Erfurt beabsichtigt die nachfolgend beschriebene Baumaßnahme voraussichtlich im 2. Halbjahr 2019 zu beginnen.

Das Vorhaben befindet sich zurzeit noch in der frühen Phase der Vorplanung.

Folgende Leistungen sollen nach jetzigem Stand der Planungen umgesetzt werden:

- Kanalerschließung mit grundhaftem Straßenbau für die Straßen Am Peterbach 1 bis 7 sowie Bachgasse 1 bis 15.

Nach den Vorschriften des § 7 Thüringer Kommunalabgabengesetz in Verbindung mit der Straßenausbaubeitragssatzung der Landeshauptstadt Erfurt vom 02.03.2004 ist die angekündigte Baumaßnahme beitragspflichtig. Ihre Fragen hinsichtlich der zu erwartenden Beitragserhebung beantwortet Ihnen unsere Mitarbeiterin Frau Ziegler gern telefonisch (Tel.-Nr. 655 3116) oder in einem persönlichem Gespräch (nach vorheriger Terminabsprache) im Tiefbau- und Verkehrsamt, Steinplatz 1, Zimmer 402

- Details hierzu entnehmen Sie bitte der Anlage 1 „Beitragsrecht“.

Für den Fall, dass zu Ihrem Grundstück eine Zufahrt gehört oder Sie die Herstellung, Wiederherstellung, Änderung bzw. Verlagerung einer solchen beabsichtigen, benötigen wir von Ihnen entsprechende Angaben.

Als Anlage 2 zu diesem Schreiben erhalten Sie dazu ein Antragsformular, welches Sie uns bitte ausgefüllt und unterschrieben an das Tiefbau- und Verkehrsamt, Abteilung Bau, Steinplatz 1, 99085 Erfurt zurücksenden.

- Termin für die Rücksendung des Antragsformulars: 30.11.2018
- Details hierzu entnehmen Sie bitte der Anlage 3 „Grundstückszufahrten und Gehwegüberfahrten“.

Seite 1 von 3

Im Zuge der Baumaßnahme werden entlang oder in der Nähe Ihrer Grundstücksanlagen Ausschachtungsarbeiten durchgeführt. Sollten Ihre Anlagen (Gebäude, Mauern o. ä.) nicht unterkellert sein bzw. über eine unzureichende Gründung verfügen, bitten wir Sie, uns das unbedingt mitzuteilen, damit wir in der Planung entsprechende Vorsorgemaßnahmen zur Sicherung Ihrer Anlagen treffen können.

Im Interesse der Allgemeinheit sind die Straßen- und Tiefbauarbeiten zu dulden. Schadenersatzleistungen sind rechtlich für derartige Baumaßnahmen ausgeschlossen, es sei denn, offensichtliche Baufehler wurden begangen.

Das Tiefbau- und Verkehrsamt veranlasst im Vorfeld der Baumaßnahme über ein Beweissicherungsverfahren die Aufnahme des vorhandenen Zustandes aller anliegenden Grundstücke und Gebäude, das eventuelle spätere Schadenersatzansprüche besser beurteilen hilft.

Im Zusammenhang mit der Baumaßnahme sind ggf. zwischen Ihnen als Grundstückseigentümer und der Stadtverwaltung weitere Abstimmungen bzw. genehmigungsrechtliche Regelungen zu den geplanten Abwasseranschlüssen und zu den privaten Einbauten (wie Kellerlichtschächte, Rampen, Treppen usw.) notwendig.

- Details hierzu entnehmen Sie bitte den Hinweisen in der Anlage 4 „Abwasseranschlüsse“ bzw. in der Anlage 5 „private Einbaute sowie Über- oder Unterbauungen“

Den Anlieger der Bachgasse möchten wir die Planung für den Straßenbau bereits in dieser frühen Phase vorstellen und Anregungen und Hinweise für die Gestaltung der Straße für die weiteren Planungsphasen aufnehmen. Wir laden Sie dazu

am 20.11.2018 um 17.00 Uhr in das Bürgerhaus Büßleben, Platz der Jugend 6

recht herzlich ein.

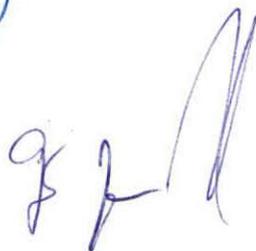
Zu einem späteren Zeitpunkt erhalten Sie ein weiteres Informationsschreiben mit näheren Angaben zur geplanten Bauzeit, zum Leistungsumfang und zu Ansprechpartnern. Sollten darüber hinaus Informationsveranstaltungen oder persönliche Ortstermine im Rahmen der Planungsphase notwendig sein, erhalten Sie hierzu entsprechende Einladungen.

Die Anmerkungen dieses Schreibens tragen allgemeinen Charakter. Bitte haben Sie Verständnis, dass es daher möglich ist, dass nicht alle aufgeführten Punkte auf Ihre Gegebenheiten zutreffen.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unsere für die Vorbereitung der Baumaßnahme verantwortliche Mitarbeiterin, Frau Greßler (Tel.: 0361 655 3167)

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Reintjes
Amtsleiter



Anlagen:

1. Beitragsrecht
2. Antragsformular Grundstückszufahrt
3. Grundstückszufahrten und Gehwegüberfahrten
4. Abwasseranschlüsse
5. private Einbauten sowie Über- oder Unterbauungen

Landespolizeiinspektion Erfurt, Herr Polten (sb3.lpi.erfurt@polizei.thueringen.de)	IHK Erfurt (frank@erfurt.ihk.de)	Erfurter Verkehrsbetriebe AG, Herrn Töpfer (nicole.klinkhardt@stadtwerke-erfurt.de alexander.pix@stadtwerke-erfurt.de enrico.raab@stadtwerke-erfurt.de)	Planungsbüro torsten.enstroem @popyr.com	Carsharing-Stationen wachholtz@teilAuto.net		
Deutsche Telekom AG (meldung-baubeginn-pti22-erfurt@telekom.de)	KoWo mbH, Juri-Gagarin-Ring 148, 99084 Erfurt (madleen.hendrich@kowo.de)	SWE Energie GmbH (susann.schuster@stadtwerke-erfurt.de)				
SWE Netz GmbH (silvia.fritsch@stadtwerke-erfurt.de annegret.kallenbach@stadtwerke-erfurt.de cordula.rudowski@stadtwerke-erfurt.de margit.strauss@stadtwerke-erfurt.de)	ThüWa Thüringen Wasser GmbH (sabine.wedemeyer@stadtwerke-erfurt.de martina.lohfeld@stadtwerke-erfurt.de uwe.gerstenhauer@stadtwerke-erfurt.de kerstin.boecking@stadtwerke-erfurt.de stefan.schweitzer@stadtwerke-erfurt.de susanne.kaiser@stadtwerke-erfurt.de andrea.trautmann@stadtwerke-erfurt.de)	SWE Stadtwirtschaft GmbH, Abt. Entsorgung (andre.ruhmann@stadtwerke-erfurt.de; mario.engelhardt@stadtwerke-erfurt.de mario.lausch@stadtwerke-erfurt.de)				
Vodafone Kabel Deutschland GmbH (TDRC-O-Dresden@vodafone.com)	Tele Columbus Service & Technik GmbH (alfons.schlehahn@telecolumbus.de alfons.schlehahn@pyur.com)	RBL Media GmbH (daniel.lange@rblmedia.de)	Ströer GmbH (spanser@stroer.de jsteinecke@stroer.de)			
Garten- und Friedhofsamt (A67-Gartenamt)	Kulturdirektion (A41-Kulturdirektion)	Amt für Bildung (A40-Amt für Bildung)	Amt für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz (A37-Amt für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz)			
Umwelt- und Naturschutzamt - Abfallwirtschaft (A31-Postfach-Abfallbehörde)	Dezernat Oberbürgermeister SG Ortsteilbetreuung (D01-SG Ortsteilbetreuung)	Umwelt- und Naturschutzamt (gruhle.gabriele)	Bürgeramt (A32-Bürgeramt) - SG Gewerbeangelegenheiten Sondernutzungen (A32-Abt. Gewerbe- und Aufsichtsangelegenheiten) - SG Verkehrsüberwachung (A32-Abt. Stadtordnungsdienst)			
Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung - Abt. Hochbau (born.cornelia) - Abt. Infrastrukturelles Gebäudemanagement (parth.angelika) - Abt. Liegenschaften (A23-Abt. Liegenschaften)	Jugendamt (A51-Jugendamt)	Bauamt (A60-Bauamt)	Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung - Verkehrsplanung (A61-Stadtentwicklung-Stadtplanung)			
Amt für Wirtschaftsförderung (A80-Wirtschaftsförderung)	Erfurt-Tourismus & Marketing GmbH, Geschäftsführerin Frau Dr. Hildebrandt, Benediktsplatz 1, 99084 Erfurt (fmanagement@erfurt-tourismus.de)					
Einzelhandelsverband des Freistaates Thüringen e.V., Landesgeschäftsführer Herr Knut Bernsen, Futterstraße 14, 99084 Erfurt (info@handelsverbandthueringen.de)						
Dezernat Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Beigeordneter Herr Hilge (D04-Dez. Stadtentwicklung, Bau und Verkehr)		Entwässerungsbetrieb (behrendt.joerg)	Bereich OB - Presse- und Öffentlichkeitsarbeit (dobenecker.heike)			
TVA 6601 (schichotzki.kerstin)	6602 (A66- Abt.Verkehr)	6602-Straßenreinigung und Winterdienst (dittmar.anett)		6602 (woitok.thomas)		
6603 (arnold.linda)	660302 (hurtig.udo)	660304 (unbehau.stephan)	6605 (teubner.joerg)	04's (ruch.stephan)	401-gre	402-riz